



ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№

Днес, 17.05.2020 г., в гр. София, между

НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. „Васил Левски“ № 88, код по БУЛСТАТ:000672293, представлявана от доц. д-р Красимира Стойчева Александрова в качеството ѝ на директор и Анита Гюрова – главен счетоводител, наричани в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

от друга страна **ОБЕДИНЕНИЕ „ИНЖ СМАРТ“**, код по БУЛСТАТ 177435614, представлявано от Симеон Валентинов Атанасов, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Тодор Каблешков“ № 53, ет. 0, офис 1, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, определен след проведена процедура на публично състезание на основание чл.3, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 12 и чл. 20, ал. 2, т. 1 и на основание на чл. 112, ал.1 от ЗОП, в изпълнение на Решение за определяне на изпълнител №РД-15-30/15.04.2020 г., в процедура открита с Решение № РД-15-157/23.12.2019г, уникален номер в регистъра на АОП 01928-2019-0007,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши „Инженеринг за извършване на неотложни ремонтни работи в Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР“, в съответствие с Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническото предложение и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приложения към настоящия договор.

Чл.2. Изпълнението на Договора започва, съответно срокът за изпълнение на дейностите – предмет на Договора започва да тече, след осигуряване на финансиране, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Уведомлението за осигурено финансиране следва да бъде подписано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от главния счетоводител, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключват споразумение или подписват двустранен възлагателен протокол.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНИЯ

Чл. 3 (1)Общата предложена от участника цена за изпълнение на предмета на поръчката е 1 632 833.63 лв. (един милион шестстотин тридесет и две хиляди осемстотин тридесет и три лева и шестдесет и три ст.) без ДДС или 1 959 400.36 лв. (един милион деветстотин петдесет и девет хиляди и четири стотин лева и тридесет и шест ст.) с ДДС.



(2) Цената за изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор е 68 229.24 лв. (шестдесет и осем хиляди двеста двадесет и девет лева и двадесет и четири ст.) без ДДС или 81 875.09 лв. (осемдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет лева и девет ст.) с ДДС.

(3) Цената за изпълнение на строително – монтажните работи /СМР/ е 1 564 604.39 лв. (един милион петстотин шестдесет и четири хиляди шестстотин и четири лева и тридесет и девет ст.) без ДДС или 1 877 525.27 лв. (един милион осемстотин седемдесет и седем хиляди петстотин двадесет и пет лева и двадесет и седем ст.) с ДДС.

Чл.4. Разплащането на договорената дейност по чл.1 се извършва както следва:

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на договорените работи за изготвяне на технически проект и авторски надзор, съгласно чл. 3, ал. 2 от Договора, както следва:

1.1. **Авансово плащане** в размер на 30 % (тридесет на сто) от общата стойност за проектиране и авторски надзор, платимов срок до 7 (седем) календарни дни, считано от започване изпълнението на Договора и подписване на споразумението или възлагателния протокол по чл. 2 от Договора и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура в оригинал.

1.2. **Междинно плащане** в размер на 40% (четиридесет на сто) от общата стойност за проектиране и авторски надзор, платимо в срок до 30 (тридесет) дни от получаване на влязло в сила одобрение на проекта от НИНКН и от ПБЗН за част „Електрическа – I етап“ и след представена фактура в оригинал от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1.3. **Окончателно плащане** в размер на 30% (тридесет на сто) от общата стойност за проектиране и авторски надзор, платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол за предаване на обекта без забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на договорените строително-монтажни работи, съгласно чл. 3, ал. 3 от Договора, както следва:

2.1. **Авансово плащане** в размер на 30 % (тридесет на сто) от стойността на договорените строително-монтажни работи, платимо в срок до 20 (двадесет) календарни дни след получаване на възлагателно писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изходящо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за започване на строително-монтажните работи и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следните документи:

а) представена фактура в оригинал от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) гаранция за авансовото плащане, във форма по избор на избория за изпълнител участник, обезпечаваща цялата сума на авансово предоставените средства.

2.2. **Междинно плащане** в размер на 30 % (тридесет на сто) от стойността на договорените строително-монтажни работи, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща поетапно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след пълно усвояване на авансово изплатените суми и на база стойността на актуваните и действително извършени дейности от започване на изпълнението на дейностите по договора и представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от



лицето осъществяващо строителен надзор, лицето осъществяващо авторски надзор, инвеститорския контрол и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Количествено-стойностни сметки за извършените строително-монтажни работи.

2.2.1. Ако при приемане на отделни работи представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или лицето, осъществяващо инвеститорския контрол и/или строителен надзор, констатира недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не се счита за забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.3. **Окончателно плащане** в размер на 40 % (четиридесет на сто) от стойността на договорените строително-монтажни работи в срок от 30 (тридесет) календарни дни след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол за обекта без забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на разходно-оправдателни документи (актове и протоколи, съгласно чл.2 от Наредба № 3 на МРРБ от 2003г.), подписани от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор, доказващи изпълнението на всички дейности по Договора и окончателна фактура.

Чл.5. За действително извършени, приети и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР.

Чл.6. (1) Непредвидените, надвишените и/или допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА по чл. 166 от ЗУТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ще се разплащат от стойността за 10-те на сто непредвидени СМР, включени в цената на договора, по цени, съставени на база предложените в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ елементи на ценообразуване, както следва :

- часова ставка	8 лв./час
- допълнителни разходи за труд	60 %
- допълнителни разходи за транспорт и механизация	0.01 %
- доставно-складови разходи за материали	0.01 %
- печалба	7 %

(2) Цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

Чл.7. Единичните цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.

Чл.8. (1) Плащането се осъществява по банков път от бюджета на Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“ по следната Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Обслужваща банка: Банка ДСК ЕАД

BIC:STSABGSF

IBAN: BG50STSA93000027084306



(2) В случай на промяна в банковата сметка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3(три)-дневен срок да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако в определения срок не е получено уведомление за промяната, то плащането се счита за надлежно извършено.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.*

(4) Разплащанията по ал. 3 се осъществяват въз основа на искане, отправено от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.*

(5) Към искането по ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.*

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал.4 когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.*

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.9. (1) Договорът влиза в сила от датата на регистрационния му индекс в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения.

(2) Срокът за изпълнение на проектирането е 20 (двадесет) календарни дни и започва да тече от подаването на изходни данни за проектиране от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е 90 (деветдесет) календарни дни и започва да тече след получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възлагателно писмо, изходящо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да върне с приемно-предавателен протокол проекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условие че има забележки към проекта или проектът не е изпълнен, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по действащата нормативна уредба.

2. Да приеме с приемно-предавателен протокол проекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в 15-дневен срок от датата на получаването му при условия, че проектът е изпълнен съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, действащата нормативна уредба и няма забележки към него, съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише Констативен протокол за приемане на проекта без забележки.

3. В 7-дневен срок от получаване на готовия проект, да направи писмени възражения по изготвения проект, ако има такива, които да посочи в отделен констативен протокол, съдържащ и срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, включително такива, свързани с разглеждане от компетентните органи и лица, съгласуване на проекта по реда на ЗУТ, както и след оценяване на съответствието на проекта, когато е приложимо.



4. Да извършва разплащане в сроковете и при условията на настоящия договор.
5. Да участва със свои представители по време на цялото изпълнение на СМР и при приемане на обекта.
6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5(пет)-дневен срок, след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме окончателния Технически проект, в случай че констатира съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши проектирането във фаза Технически проект.
2. Да предаде изготвения Технически проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез приемно-предавателен протокол, подписан от двете страни - ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ.
3. Да извърши необходимите корекции и преработки на Техническия проект, ако такива се налагат, за своя сметка в срока, определен в протокола по чл. 10, т. 3, а ако такъв не е определен - в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от подписване на протокола.
4. Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок по чл. 9, ал.2 като организира, координира и извърши цялостния процес на проектиране и строителство в съответствие с:
 - поетите ангажименти, съгласно предложението с приложенията към него, неразделна част от договора;
 - действащата нормативна уредба в Република България.
5. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България, за които да представя при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите сертификати и декларации за съответствие.
6. Да използва лицата, посочени в Списъка на персонала, който ще изпълнява поръчката, предоставен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди подписване на настоящия договор.



7. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.
8. Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
9. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на обекта и приемателната комисия.
10. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта (акт обр. № 12), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава писмено разрешение за закриването им.
11. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на непредвидени обективни обстоятелства, свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, както и при необходимост от промени в одобрения проект.
12. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.
13. След изпълнението на договора да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички проекти, материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва без изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
14. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествено-стойностни сметки, акт за извършена СМР и фактури).
15. Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове СМР, съгласно чл. 6.
16. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на сроковете по чл. 9.
17. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;
18. Да предаде демонтираните елементи и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ред и в срок, определен от последния, към момента на демонтирането;
19. Преди приемателната комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи;
20. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
21. Да изготви ексекутивната документация при завършване на строежа.
22. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.



23. Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизираните прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и да поддържа надлежно по време на изпълнението на договора за своя сметка застраховка „Професионална отговорност“, като лице изпълняващо проектиране и строителна дейност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ. бр.17/2004г.).

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.20. Ако за изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплахата за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащото законодателство в Република България.

Чл.21.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор.*

(2). В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на договор замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора, заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 1 4 от ЗОП. *

(3) След сключване на договора за подизпълнение и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.*



(4) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за настоящата обществена поръчка се допуска при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.*

(5) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.*

(6) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.*

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.22. (1) Гаранционният срок е 5 (пет) години, съгласно предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При поява на дефекти в срока на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5(пет)-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛ и КОНСУЛТАНТ по чл. 166 от ЗУТ. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛ и КОНСУЛТАНТ по чл. 166 от ЗУТ.

Чл.23. (1) Извършените СМР се приемат с подписването на протоколи за приемане на СМР, изготвени съгласно действащата нормативна уредба.

(2) Всички документи по договора, свързани с изпълнението и приемането на дейностите по договора, следва да бъдат задължително регистрирани в деловодството на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“. Регистрирането на документите се извършва в деня на настъпилото събитие, освен в случаите на основателна обективна невъзможност, като задата на съответния документ се приема датата на регистрационния му индекс в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.24. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С пълно изпълнение на дейностите, предмет на договора;
2. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на договора, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 10 дни от настъпване на невъзможността;
3. При прекратяване на юридическо лице – ИЗПЪЛНИТЕЛ по договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. При условията на чл.118 от Закона за обществените поръчки.

(2) Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;



2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10(десет)-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора при съществена промяна на обстоятелствата, възникнали след сключването му, поради което не е в състояние да изпълни задълженията си;

4. по искане на която и да е от Страните, в случай че в тримесечен срок от сключване на договора не е започнало изпълнението му по смисъла на чл. 2.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати без предизвестие договора и при забавяне:

1. на проектирането с повече от 10 (десет) календарни дни или на строителството с повече от 30 (тридесет) календарни дни;

2. при условията по чл.5, ал.1, т.3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

(4) При прекратяване на договора при условията на чл.24, ал.3, т.2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи връщане на гаранцията, нито заплащане на извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване в едно със законната лихва;

(5) Настоящият договор може да бъде изменян при условията на чл.116 от ЗОП.

ВИ. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.25. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.26. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(4) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

(5) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

Чл.27. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачествено изпълнени СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.28. При неспазване на кой да е от уговорените срокове за изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 8 от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% (едно на сто) от съответната стойност засъответното задължение по чл. 2, ал. 3 или ал. 4 от договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет на сто) от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и/или от гаранцията за изпълнение.

Чл.29. (1) При некачествено изпълнение на поръчката от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (отклонение от изискванията на Възложителя), същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора по чл.2, ал.3 и ал.4 без ДДС.

(2) Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от Възложителя и КОНСУЛТАНТА по чл.166 от ЗУТ и се връчва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.30. При забавяне плащанията от страна на Възложителя, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ законната лихва.

Чл.31. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наруши задължението си по чл.37, ал.2 от настоящия договор и за определен период Възложителят не е бил обезпечен съгласно клаузите на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от гаранцията по чл. 37, ал.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от сумата без ДДС.

Чл.32. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.33. В случаите на неизпълнение на сроковете по чл. 9 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.34. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на Възложителя тройния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

Чл. 35. Независимо от правата по този раздел, Възложителят има право на неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

Чл.36. (1) Възложителят има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(2) Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.37.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за изпълнение в размер 5 % (пет на сто) от



стойността на договора без ДДС, равняващи се на 81 641.68 лв. (осемдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и един лева и шестдесет и осем ст.) без вкл. ДДС, платима при подписване на настоящия Договор.

1.1 Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

1.2 Гаранцията може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице – гарант;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна гаранцията за изпълнение за срока на изпълнение на договора.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен, поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи представената гаранция за изпълнение.

(4) Гаранцията за изпълнение се освобождава по следния начин:

1. сумата от 61 231.26 лв. (шестдесет и една хиляди двеста тридесет и един лева и двадесет и шест ст.), съставляваща 75% (седемдесет и пет на сто) от размера на внесената гаранция за изпълнение се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни след окончателно приемане на обекта с двустранно подписан приемо-предавателен протокол без забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. сумата от 20 410.42 лв. (двадесет хиляди четиристотин и десет лева и четиридесет и две ст.) съставляваща останалите 25% (двадесет и пет на сто) от размера на внесената гаранция за изпълнение за обектите, се освобождава в срок от 30 (тридесет) дни след изтичане на гаранционния срок по чл. 22, ал.1.

(5) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

Чл.38. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него, освен в случаите предвидени в настоящия договор.

(2) В случаите по чл.24, ал.2, т.2 (по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) и ал. 3 гаранцията за изпълнение не се връща, а се усвоява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 39. (1) В 7 (седем)-дневен получаване на възлагателно писмо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за започване на строително-монтажните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства, равняващи се на 30 % (тридесет на сто) от стойността на договорените



строително-монтажни работи, както е предвидено в чл. 4, ал. 2, т. 2.1. от Договора („Гаранция за авансово предоставени средства“).

(2) Гаранцията за авансово предоставени средства се представя по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в една от формите, посочени в чл. 37, ал. 1, т. 1.1 и при спазване условията по чл. 37, ал. 2 и чл. 38, ал. 1.

(3) Гаранцията за авансово предоставени средства се освобождава в срок до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 40. (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 41. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор Страните определят следните свои служители, които подписват протоколите и другите документи, свързани с изпълнението на настоящия договор:

1. на Възложителя: гр. София, бул. Васил Левски № 88, лица отговорни за договора - инж. Наталия Въкова – експерт, капитално строителство, тел: 02/9183123,

e-mail:n.vakova@nationallibrary.bg и инж. Славей Юрукова – експерт, капитално строителство, тел: 02/9183146, e-mail:s.yurukova@nationallibrary.bg

2. на Изпълнителя: гр. София., бул. „Тодор Каблешков“ № 53, ет. 0, офис 1, пощенски код:1618,тел: +359 2 4232223, e-mail:office@smartbuildbg.com., лице за контакт инж. Симеон Атанасов – Управител тел.:0887 02 20 40; инж. Илиян Травлев – ръководител проект тел.:0888 38 86 60

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това



НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“
CYRIL AND METHODIUS NATIONAL LIBRARY

задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.42. Всички спорове, възникнали между страните при и по повод изпълнението на настоящия договор, ще се решават по пътя на преговори, а при липса на съгласие - от компетентния съд.

Чл.43. За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от този договор са:

1. Техническа спецификация
2. Техническо предложение,
3. Ценово предложение на Изпълнителя,
4. Гаранция за изпълнение

Забележка:Текстовете обозначени със „*“ са приложими в случай, че в офертата си участникът е посочил, че при изпълнението на обществената поръчка ще ползва подизпълнител/и.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
ДОЦ. КРАСИМИРА АЛЕКСАНДРОВА
ДИРЕКТОР

.....
АНИТА ГЮРОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

.....
СЪГЛАСУВАНО С:
АДВ. Е. ПЕТКОВА

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
СИМЕОН АТАНАСОВ

