



ДОГОВОР

Днес, 09.07.2015 г., в гр. София между:

НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ.СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ”, БУЛСТАТ 000672293, 1037 София, бул. „В. Левски” №88, телефон 02/9183101, факс 02/8435495, nl@nationallibrary.bg, представлявана от проф. дфн Боряна Христова – Директор и Галина Кралева – Гл. счетоводител, наричана “ВЪЗЛОЖИТЕЛ”, от една страна и

„АГЕНЦИЯ ЗА СИГУРНОСТ СКОРПИО” ООД, ЕИК 111030241, адрес: гр. София, ул. „Пирин” № 50, телефон 02/ 892 25 02, e-mail: security@scorpio-bg.com, представлявано от Васка Александрова Пенкова, наричано “ИЗПЪЛНИТЕЛ”, от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а последният приема да организира и осъществява дейностите по член 2 по отношение на ползваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ помещения, предназначени за хранилище на книги, находящи се в с. Герман, местност „Кавгалията”, Столична община, р-н „Панчарево, наричани “ОБЕКТ”, описан в Приложение № 1.

Чл.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява дейности по договора, наричани общо „ОХРАНА” както следва:

1. ежедневна физическа денонощна охрана;
2. реагиране по подходящ за конкретната ситуация начин при констатиране на престъпни посегателства върху обекта и намиращото се в него имущество, както и своевременно уведомяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на компетентните органи за тези посегателства.

II. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.3. (1) Охраната се реализира от 4 (четирима) сътрудници на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наричани “ОХРАНИТЕЛИ”, работещи по изготвян от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ график, осигуряващ денонощно дежурство на един охранител на смяна.

(2) При необходимост охраната може да бъде подсилвана по взаимно съгласие на страните.

Чл.4. (1) В срок до седем дни след подписване на настоящия договор страните извършват обстоен оглед на обекта и подписват двустранен протокол за охранително

обследване, наричан "ОХРАНИТЕЛЕН ПРОТОКОЛ". В него се отразява актуалното състояние на обекта и се набелязват подходящи мероприятия за повишаване на сигурността му.

(2) Протоколи по предходната алинея се подписват най-малко веднъж годишно, а при възникване на конкретна необходимост - в срок до три дни след това.

(3) За повишаване на сигурността на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за установени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от компетентните органи слабости в сигурността на обекта и да прави конкретни мотивирани предложения, наричани в настоящия договор "ТЕКУЩИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ", целящи ефективно и бързо преодоляване на тези слабости.

Чл.5. При приключване на работа за съответния ден оправомощени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ затварят прозорците и заключват, а при възможност и запечатват, вратите на помещенията, които няма да се ползват при нощни условия или през определен период от време, за което се подписват в специален дневник.

Чл.6. (1) Редът и пропускателният режим в обекта се регламентират със съответен писмен вътрешен акт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласуван с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а правата и задълженията на охранителите - с инструкция, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на този акт.

(2) При извършване на огледи и други процесуални действия на територията на обекта от полицията или от други компетентни органи присъстват оправомощени представители на страните.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЕ

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ежемесечно заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сума в размер на 2400 (две хиляди и четиристотин) лева, както и дължимия върху тази сума ДДС.

Чл.8. Ако месецът, през който договорът влиза в сила или действието му се спира, възобновява или прекратява, е непълен, заплащането се извършва само за онази календарна част от месеца, през която е осъществявана охраната на обекта, на база 1/30 част на ден от сумата по предходния член, като се начислява и дължимия ДДС.

Чл.9. За допълнително осъществявана по договора дейност в случаите по член 3, алинея 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща допълнителна сума, определяна пропорционално на месечната вноска и броя на съответните дежурства.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща дължими от него суми по предходните членове ежемесечно, в срок до десето число на следващия календарен месец.

Чл.11. При прекратяване на договора срокът по предходния член е до последния работен за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ден, предхождащ датата на прекратяването.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ данъчни фактури в срок до пето число на следващия календарен месец.

Чл.13. Съответната дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се отразява в издаваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактури и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ най-късно едновременно със следващото текущо плащане по член 10.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията си по договора по банков път по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сметка или в брой.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до обекта;
2. своевременно да реализира мероприятията по охранителните протоколи и по текущите предложения, както и предписанията на компетентните органи, свързани със сигурността;
3. в срок до 7 дни след подписване на настоящия договор да издаде и при необходимост своевременно да актуализира, след съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, писмения си вътрешен акт по член 6, алинея 1;
4. да изпълнява действащите нормативни изисквания, касаещи сигурността на обекта;
5. при констатиране на грешки или пропуски в осъществяването на охранителната дейност по договора, да информира за това до края на следващия работен ден, отговарящия за обекта представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
6. в деня на установяване от страните на извършено посегателство, писмено да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ остатъците към този момент по счетоводните сметки, отразяващи движението на имуществото, обект на посегателството и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска да предостави на същия копия от съответните първични и /или счетоводни документи и регистри;
7. да определя оправомощените си представители по член 5, своевременно писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за техните имена и длъжности и да контролира регуларното изпълнение на задълженията им;
8. незабавно да запознава ползвателите (ако има такива), с настоящия договор и с установения пропускателен режим и да изисква от тях стриктно спазване на касаещите ги договорни клаузи, на вътрешния ред и на пропускателния режим;
9. своевременно да извършва плащанията си по раздел III.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще:

1. информира незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за известните му проблеми по сигурността на обекта;

2. кани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършване на огледи и други процесуални действия;

3. уведомява своевременно писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при промяна на обстановката в обекта, касаеща организацията и/или осъществяването на дейността по договора (смяна на лицата, имащи право да се разпореждат с имущества на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ползване на територията на обекта или на части от нея от трети лица, извършване на ремонтни работи в обекта, осъществяване на територията на обекта на съвместна дейност с трети лица, доставка на ново или преместване на налично имущество с висока стойност или със съществена значимост за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и пр.) и предварително ще съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въпросите, свързани с монтиране, демонтиране, промяна и пр. на охранителна техника в обекта;

4. осигури за своя сметка подходящи битови условия, в т.ч. осветление и отопление на предоставеното за нуждите на охраната помещение, след извършване на основен ремонт на складовите помещения.

5. подпомага ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно възможностите си, като за целта му предоставя сведения, касаещи охраната, оказва му съдействие за разкриване и залавяне на извършители на посегателства и пр.;

6. осигурява здравословни и безопасни условия на труд в / на предоставените за нуждите на охраната помещения / места и в районите на маршрутите за обход, в т.ч. - защита на помещенията / местата от мълнии и извършване на периодични проверки и замервания за изправността на инсталациите към и във въпросните помещения / места, след започване на ремонтната дейност на помещенията;

7. запознава охранителите на обекта с установения от него пропускателен режим и с други касаещи ги изисквания относно реда в обекта, пожарната му безопасност, реагирането при бедствие, терористичен акт и други подобни, както и с всяка промяна в някое от тези изисквания;

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да бъде своевременно информиран от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяването на охраната;

2. по всяко време да проверява хода и начина на осъществяване на охраната, без да пречи на работата на охранителите;

3. своевременно да предлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мерки за подобряване осъществяването на дейността по договора;

4. по всяко време да взема мерки за подобряване сигурността на обекта;

5. да преценява характера на мерките, които ще предприема по отношение на свои работници, служители и партньори, уличени в посегателство върху имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осъществява добросъвестно охраната на обекта;

2. периодично да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора;

3. своевременно писмено да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми по охраната;

4. писмено да сигнализира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при констатиране на пропуски във физическата или техническата безопасност и защитеност на обекта и да предлага съответни мерки;

5. да изпълнява нормативните изисквания и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;

6. да взема отношение по сигналите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по мерките му за подобряване на сигурността на обекта;

7. да не разгласява фирмени тайни, станали му известни при или по повод осъществяването на охраната;

8. регулярно да контролира осъществяването от охранителите си на дейността по договора.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право своевременно да получава сумите по раздел III.

Чл.20. По време на дежурство съответните охранители на обекта не може да бъдат използвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от ползвател за осъществяване на предвидени в договора дейности и функции извън обекта по член 1 или за осъществяване на непредвидени в договора дейности и функции, освен ако страните писмено договорят друго.

VI. ОТГОВОРНОСТИ

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност, за срока на договора в размер до месечната сума по член 7, за щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат от виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия на неизвестни лица, наричани "ПОСЕГАТЕЛСТВА", изразяващи се във взломни кражби

на охранявано имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без лично имущество, горива, части и принадлежности от МПС, които посегателства са надлежно регистрирани от компетентните органи по заявление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност по предходния член, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е изпълнил свое договорно задължение, в това число е допуснал повече от тридесетдневно просрочие на плащане по договора, посегателството е подпомогнато или подбудено от свързано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, дежурните охранители са били в обективна невъзможност да предотвратят кражбата, в т.ч. в случаите по алинея 2, както и в други случаи, предвидени в действащото законодателство.

(2) За нуждите на настоящия договор страните приемат, че няма вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по смисъла на член 21, когато щетите са причинени поради:

а) изпадане на охранител в безпомощно състояние (убиване или раняване, парализиране, упойване или обгазяване, изпадане в безсъзнание или получаване на инфаркт, инсулт или травма, която възпрепятства действията му и др. подобни);

б) стачки, масови протести или безредици в обекта или около него, групово нападение или наличие на вредоносно действие или бездействие на лице, свързано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в) оказване помощ на пострадали при природни бедствия или производствени аварии, или предотвратяване на тежки престъпления срещу личността;

г) проникване в охраняван обект през места, до които охранителите нямат достъп и не получават от там сигнал от охранителна техника;

д) инсценировка или въвеждане в заблуждение на охранителите, ако те са изпълнили задълженията си, произтичащи от установения пропускателен режим.

Чл.23. Видът, количеството и стойността на имуществото, обект на съответното посегателство, се установяват по безспорни за страните данни от първични и счетоводни документи и регистри.

Чл.24. Размерът на евентуално дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение, както и начинът и сроковете за изплащането му, се уточняват с двустранен протокол, след получаване на писмено уведомление от компетентните органи за приключване или спиране на действията им по конкретното посегателство.

Чл.25. (1) При неспазване на срок от протокол по член 24 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ законната лихва върху неизплатените в срок суми за времето на забавата.

(2) В случай, че договорът бъде прекратен от която и да е от страните без спазване на договорения ред и случаи, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на актуалната месечна сума по член 7.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.26. Договорът се сключва за срок от една година, считано от 16.07.2015 г.

Чл.27. Настоящият договор може да бъде прекратен предсрочно, изцяло или частично:

1. по взаимно писмено съгласие на страните;
2. едностранно, с писмено предизвестие със срок от един месец, отправено от която и да е от страните до другата страна, през който срок изпълнителят не носи отговорност по договора.

Чл. 28. При просрочване изплащането на сума, равняваща се на две или повече дължими суми по договора, както и при установено по безспорен начин системно нарушаване на договорни и/или нормативни разпоредби, изправната страна може временно да спре или да прекрати едностранно договора без предизвестие и да търси правата си по установения за това ред.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за щети, причинени на имуществото на други лица, намиращо се на обекта, само ако предварително е поел охраната и на това имущество с отделен договор.

Чл.30. (1) Изменения и допълнения в договора се правят по взаимно съгласие на страните с анекси.

(2) При промяна на обстановката в обекта, в това число при уведомление по член 15, точка 3, всяка от страните може да поиска съответно изменение или допълнение в договора.

Чл.31. По неуредени в договора въпроси се прилагат съответно ЗЗД, ГПК и другите действащи нормативни актове.

Чл.32. Евентуални спорове по прилагане на договора се решават от страните по взаимно съгласие, а когато това се окаже невъзможно - от компетентните български органи по установения в законодателството ни общ съдебен ред.

Чл.33. (1) При прекратяване на договора страните подписват двустранен документ (споразумение, протокол и пр.), с който уточняват момента на прекратяването и наличието или не на неуредени финансови отношения между страните и/или на други техни претенции, както и други конкретни въпроси, които страните счестат за необходими.

(2) Страните могат да извършват прихващания по член 103 и сл. от ЗЗД с произтичащи от настоящия договор и/или от приложенията към него вземания, които

са уточнени по основание и размер по реда на предходната алинея или по друг надлежен и безспорен за страните начин.

(3) Страните се задължават да не предоставят на трети лица информация и документи, свързани с договора и/или с неговото изпълнение, освен ако задължението за предоставяне на съответна информация и/или документи произтича от действащ нормативен акт или другата страна е дала писмено съгласие за това.

Чл.34. Приложенията и анексите са неразделна част от договора.

Чл.35. (1) Данните за страните са:

1. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София, ул. „Пирин” № 50,

ЕИК 111030241,

ИД № по ДДС BG 111030241,

Обслужваща банка – БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ АД,

BIC (банков идентификационен код): PIRBBGSF,

сметка в лева IBAN код: BG66PIRB91701604380659,

телефон за връзка – 0700 10 711, 02/ 892 25 02.

факс – security@scorpio-bg.com.

2. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София 1037, бул. „В. Левски” № 88,

БУЛСТАТ 000672293,

ИД № по ДДС BG 000672293,

Лица за връзка:

Пламен Суруджийски- зам. директор, библиотека по стопанската дейност,
телефон- 02/ 9183 101, e-mail: plamen_su@abv.bg и

Пламен Зотов- ръководител отдел „ЧР и административно- стопанско
обслужване”, тел. 02/ 9183 153, e-mail: p.zotov@nationallibrary.bg.

(2) При промяна на данни за идентификация, представителство и др. подобни, съответната страна е длъжна незабавно писмено да уведомява другата страна.

Чл.36. (1) Писмено уведомление и покана, изискващи се по настоящия договор, може да бъдат валидно предадени по пощата, чрез факс, e-mail или на ръка. До получаване на уведомлението или поканата, съответните обстоятелства се считат за ненастъпили по отношение на страната, която трябва да бъде уведомена или поканена.

(2) Ако някоя от страните не е уведомила другата страна по реда на алинея 2 на предходния член за настъпила промяна в нейния адрес, факс или e-mail, писмените документи, изпратени на стария ѝ адрес, факс или e-mail, ще се считат за редовно връчени.

Чл.37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ декларира, че към момента на подписване на настоящия договор територията на обекта или части от нея не се ползват от ползватели.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от договарящите страни и влиза в сила от момента (дата и час), посочен в подписания двустранен протокол за поемане на обекта под охрана.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение №1.
2. Протокол за поемане на обект под охрана.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА
„СВ.СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“:**

ДИРЕКТОР:.....

проф. дфн Б. Христова

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....

Г. Краева

ЮРИСКОНСУЛТ:.....

И. Къосева

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„АГЕНЦИЯ ЗА СИГУРНОСТ
СКОРПИО“ ООД

УПРАВИТЕЛ:.....

В. Пенкова

