

НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“

ЗАПОВЕД

№ РД-15-85

София, 23.09. 2020 г.

Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, седалище и адрес на управление: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, на основание, чл. 16. ал.2, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл.13. ал.5 и чл. 44, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

ОБЯВЯВАМ:

1. Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващи част от фойета в югоизточната част на приземен етаж /сутерен на кота -4.00 м./ и на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, нахождаща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, всяка част с площ от **2,00 /два/ кв.м.**, с общ размер на отдаваната под наем площ от **4,00 /четири/ кв.м.** за поставяне и обслужване на по 1 /един/ брой кафемашины /вендинг автомат за топли напитки/.

Мотиви: Поставянето на кафемашины е продиктувано от необходимостта за задоволяване на нормалните потребности и създаване на по-благоприятна среда за служителите и посетителите в сградата на Национална библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ и с оглед нормалната удовлетвореност от дейността на библиотеката и предоставяните услуги от същата.

2. Първоначалната наемна цена при обявяване на търга е:

- за част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ **част от фойе в югоизточната част на приземен етаж** /сутерен на кота -4.00 м./ на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, нахождаща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, с площ от **2,00 /два/ кв.м.**, за поставяне и обслужване на 1 /един/ брой кафемашина /вендинг автомат за топли напитки/ - **110 (сто и десет) лева на квадратен метър без включен ДДС или общо 220 (двеста и двадесет) лева без включен ДДС.**

- за част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ **част от фойе на първи етаж** - първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, нахождаща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, с площ от **2,00 /два/ кв.м.**, за поставяне и обслужване на 1 /един/ брой кафемашина /вендинг автомат за топли напитки/ - **115 (сто и петнадесет) лева на квадратен метър без включен ДДС или общо 230 (двеста и тридесет) лева без включен ДДС.**

Съгласно ЗДДС върху договорената месечна наемна цена се начислява ДДС в размер 20%.

3. Наемателят заплаща месечния наем по банков път в срок до 10-то число на текущия месец срещу издадена от наемодателя фактура. Банковата сметка на наемодателя Национална библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ е:

IBAN BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF, обслужваща банка: УниКредит Булбанк.

В деня на подписването на договора за наем от страна на спечелилия търга и след получаването на фактура от страна на наемодателя, наемателят заплаща **депозит за добро изпълнение в общ размер на по един месечен наем**, който е предназначен да покрие евентуални щети за наемодателя от ползването на горепосочения имот. Депозитът се възстановява на наемателя в срок от десет работни дни от прекратяването на договора за наем и след подписване на приемо-предавателен протокол за предаването на имота.

4. **Размерът на депозита за участие в търга е 100 (сто) лв.** Депозитът се внася в срок до 17,30 часа на 29.10.2020 г. по банков път по следната сметка:

IBAN: BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF

БАНКА: УниКредит Булбанк

ТИТУЛЯР: Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“

Депозитите на участниците се връщат при условията на търга, утвърдени с настоящата заповед. Депозитната вноска на спечелилия участник в търга не се връща, а се приспада от сумата, която следва да внесе като гаранция за заплащане на наем, определена по размер в договора за наем.

Предназначение на имота:

Част от фойета в югоизточната част на приземен етаж /сутерен на кота -4.00 м./ и на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе на сградата, даващи възможност за поставяне и обслужване на кафемашини.

Срок за отдаване под наем на имота: 3 (три) години.

Условия и срок за получаване на тръжната документация - до 28.10.2020 г. всеки работен ден от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 17.30 ч. в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, ет. 1, стая 60, тел. 02/9183120 срещу представяне на платежно нареждане за внесени по банковата сметка на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“: IBAN сметка BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF, обслужваща банка - УниКредит Булбанк невъзстановими 20 (двадесет) лв. с ДДС.

Определям периода за извършване на оглед на имота: всеки работен ден до 28.10.2020 г. от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 17.30 ч. Огледите се извършват след предварителна заявка на тел. 02/9183101, лице за контакт Валентина Аксентиева. Лицата закупили тръжни документи извършват оглед след представяне на документ за самоличност и в присъствието на представител на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

Място и срок за представяне на заявленията за участие: Заявленията за участие в търга, заедно с изискуемите документи се подават в запечатан, непрозрачен плик, не по-късно от 17.30 часа на 29.10.2020 г. в сградата на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, в Деловодство, ст.85, ет.2. Заявленията, подадени след този срок, се

връщат на участниците, а внесеният от тях депозит се възстановява в срок от 10 работни дни.

Дата, място и час на провеждане на търга: подадените в срок заявления за участие се отварят на 30.10.2020 г. от 09.00 часа, в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88 от комисията по провеждането на търга в Заседателната зала в сградата, находяща се на ет.2.

Резервна дата за провеждане на търг: в случай, че за първата определена дата няма подадени заявления за участие, то определям втора, допълнителна дата за провеждане на търга, а именно 13.11.2020 г. от 09.00 часа, в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88 от комисията по провеждането на търга в Заседателната зала в сградата, находяща се на ет.2.

Тръжна документация за втората допълнителна дата може да бъде закупена до 11.11.2020 г. всеки работен ден от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 17.30 ч. в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, ет. 1, стая 60, тел. 02/9183120 срещу представяне на платежно нареждане за внесени по банковата сметка на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“: IBAN сметка BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF, обслужваща банка - УниКредит Булбанк невъзстановими 20 (двадесет) лв. с ДДС.

Огледи могат да бъдат извършвани всеки работен ден до 11.11.2020 г. от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 17.30 ч. Огледите се извършват след предварителна заявка на тел. 02/9183101, лице за контакт Валентина Аксентиева. Лицата закупили тръжни документи извършват оглед след представяне на документ за самоличност и в присъствието на представител на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

Заявленията за участие в търга, заедно с изискуемите документи се подават в запечатан, непрозрачен плик, не по-късно от 17.30 часа на 12.11.2020 г. в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, в Деловодство, ст.85, ет.2. Заявленията, подадени след този срок, се връщат на участниците, а внесеният от тях депозит се възстановява в срок от 10 работни дни.

5. Търгът да се проведе по реда, начина и при условията, регламентирани в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

6. Утвърждавам тръжната документация на търг е тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващи част от фойейта в югоизточната част на приземен етаж /сутерен на кота -4.00 м./ и на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, всяка част с площ от 2,00 /два/ кв.м., с общ размер на отдаваната под наем площ от 4,00 /четири/ кв.м. за поставяне и обслужване на по 1 /един/ брой кафемашини /вендинг автомат за топли напитки/.

7. НАЗНАЧАВАМ

Комисия в състав:

със задача да организира и проведе търга, като:

1. Обявата за търга, съдържаща условията на търга, началната тръжна цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията за участие, определени в тази заповед, се публикува в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ най-малко тридесет дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

2. Комисията да установи броя на подадените заявления за участие в търга в деня, определен за провеждането на търга и ако има подадени такива провери редовността на приложените изискуеми документи.

3. Комисията да класира редовно подадените ценови предложения (оферти) според размера на предложената наемна цена.

4. Комисията в еднодневен срок от датата на заседанието да изготви протокол за резултатите от търга със съответното предложение, който да ми бъде представен за утвърждаване, ведно с цялата тръжна документация.

Контролът по изпълнението на заповедта ще се осъществява от Директора на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

Препис от тази заповед, с изключение на състава на комисията, да се постави на таблото за обявления в Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ в 3-дневен срок от датата на издаването ѝ.

Заповедта да се връчи на членовете на комисията, на служител "Специалист комуникации и администрация, той и деловодител" и на счетоводител, той и касиер за сведение и изпълнение.

Подробна информация за търга може да се намери на Интернет на сайта на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

ДИРЕКТОР:

доц. д-р Красимира Александрова

