



Договор № 119-13-08
от 19.10.2017 г.
Н Б К М

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Избор на изпълнител за изграждане на пожароизвестителна инсталация в сградата на Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“ – Първи етап, сграда с идентификатор 68134.407.156.1 съгласно КККР на район Оборище, одобрена със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88”

№ 14/12421 / 19.10.2017 г.

Днес 19.10.2017 г. в гр. София, между:

1. НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“, БУЛСТАТ

седище и адрес на управление:

представявана от Директора -

главен счетоводител, наричана по-долу за

краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна и

2. "СЕКТРОН" ООД, ЕИК

с седище и адрес на управление: гр.

представявано

от управител (посочва се качеството на лицето подписващо договора), наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящия договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши изграждане на първи етап от пожароизвестителна инсталация по изработен и одобрен/съгласуван от компетентните органи проект в съответствие с Приложение № 1 към чл.3, ал.1 от Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, съгласно Ценово и Техническо предложение, част от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и обхваща Сутерен 2, Приземен етаж, Етаж 1, Етаж 2, Етаж 3 Етаж 4 и Етаж 5.

(2) Поръчката се изпълнява в съответствие с действащите нормативи в областта на строителството, техническите правила и технологиите за изпълнение и съгласно клаузите на настоящия договор, условията на настоящата документация, както и съгласно



представената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за участие в процедурата оферта, представляващи неразделна част от този договор.

(3) Приемането на изпълнението се извършва с подписване на приемателно-предавателен протокол, след отстраняването на забележките на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако има такива, и след приключване на всички необходими съгласувателни процедури, като необходимите такси за съгласуване са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай на забележки по изпълнението от компетентните органи, извършващи необходимите съгласувателни процедури, същите се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка и за минималния технологичен срок на изпълнение, но не повече от 10 /десет/ календарни дни.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва всяка година профилактика на системата в рамките на гаранционното обслужване, за което осигурява издаването на протокол за преминал тест-контрол.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** осъществява инвеститорски контрол по време на изграждането на ПИИ по отношение на качеството и съответствието на изпълняваните видове работи с инвестиционния проект. За приемане на извършените работи, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** назначава комисия с негови представители и с участието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представител на ПБЗН-МВР. Приемането се извършва след извършване на положителна 72 /седемдесет и два/ часова проба на пожаронизвестителната инсталация и издаден протокол за тест-контрол. При констатиране на недостатъци, същите се отразяват в протокола и се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 10 работни дни.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2 Срокът за изпълнение на предмета на договора е 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на сключване на настоящия договор.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3 (1) Общата стойност на договора е 128 255,61 лв. (сто двадесет и осем хиляди двеста петдесет и пет лева и шестдесет и една стотинки) без включен ДДС и 153 906,73 лв. (сто петдесет и три хиляди деветстотин и шест лева и седемдесет и три стотинки) с включен ДДС.

(2) Плащанията по договора ще се извършват по следния начин:

- Авансово плащане в размер на 30 781, 35 лв. /тридесет хиляди седемстотин осемдесет и един лева и тридесет и пет стотинки/ с ДДС /, което е 20 % от цената по чл. 3,



ал.1, в срок до 7 (седем) календарни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор, чрез банков превод, с платежно нареждане по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка в:

- Окончателното плащане в размер на 123 125,38 лв. /сто двадесет и три хиляди сто двадесет и пет лева и тридесет и осем стотинки/ с ДДС се извършва до 30 /тридесет/ календарни дни след приемане на предмета на договора по реда на чл. 1, ал. 3 от договора, представена в Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“ фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и постъпило финансиране по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях услуги.

Чл. 4. Финансирането за изпълнение на поръчката ще се осъществява с бюджетни средства, а разплащането по дейности ще става чрез администрацията на Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) Да получи уговорената цена в сроковете и при условията, предвидени в договора;
- (2) Да получи съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на задълженията си.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- (1) Да използва изготвеният и съгласуван/одобрен от компетентните органи проекти за изграждане на пожароизвестителната инсталация;
- (2) Да изпълни на свой риск, със свои материали, при спазване на съответните изисквания за качество и в срок договорените строително – монтажни работи по доставката и монтажа на ПИИ, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на техническите спецификации, стандарти и действащи нормативни актове в страната за правилна и безопасна работа;
- (3) Да влага само продукти с оценено и удостоверено съответствие със съществените изисквания, определени с наредбите по Закона за техническите изисквания към продуктите.



(4) Да пази имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с грижата на добър стопанин, като при евентуално нанесени щети **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отстранява за своя сметка;

(5) Да отстрани за своя сметка всички дефекти, проявили се в гаранционния срок;

(6) Да спазва нормите по безопасност на труда (включително представяне на план за безопасност и здраве) и противопожарната охрана; **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди и по време на изпълнението на поръчката да извършва всички изисквани инструктажи на работниците си, ангажирани с работите, за което да определи свой отговорен служител; в случай на трудови злоупотреби, последните се възмездяват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(7) Да изпълнява строително-монтажните работи по доставката и монтажа на ПИИ, в съответствие със сроковете по чл. 2 от настоящия договор;

(8) В срок не по-късно от три дни преди започване на строително - монтажните работи да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на лицата /работниците/, които ще извършват строително – монтажните работи, а при възникване на промени, да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(9) Да отстрани от списъка по предходната точка лице, по отношение на което е получил писмено оплакване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи актуализиран списък;

(10) Да спазва препоръките и указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(11) Да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица, относно изпълнението на поръчката, без съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(12) Да извършва своевременно почистване на мястото на изпълнението, като системно извозва за своя сметка строителните и други отпадъци, резултат от строително - монтажните работи;

(13) Да извършва гаранционното обслужване на ПИИ в рамките на гаранционния срок, като за извършената профилактика осигурява издаването на протокол за преминал тест-контрол.

(14) Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 /три/ дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да получи изпълнението на поръчката, съгласно уговореното в договора;



(2) Да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълнението на договора;

(3) Да дава писмени и устни препоръки и указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, във връзка с изпълнението на договора, без това да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без това да е в нарушение на действащите строителни норми;

(4) Да прекрати едностранно договора в случаите, предвидени в чл. 14;

(5) Да отправи до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено искане за промяна на някое от лицата от списъка по чл. 6, т. 9 от договора.

(6) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да осигури достъп и фронт за работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до мястото на изпълнение на поръчката;

(2) Да съдейства за изпълнението на договорените работи, както и за осигуряване на помещение за битови нужди и достъп до вода и ел. енергия;

(3) Да заплати уговорената цена в сроковете и условията, предвидени в договора.

VI. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 9. (1) Гаранционното обслужване на монтираната пожароизвестителна инсталация се осъществява за срок от шестдесет месеца, след извършване на 72 часови проби и приемане на работата от определените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лица.

(2) Гаранционните срокове за изпълнените строително монтажни работи са в съответствие с минималните гаранционни срокове предвидени в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 10. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен след получаване на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка всички проявили се в гаранционния срок дефекти.

(2) Сроковете, начините и технологията за отстраняване на дефектите в гаранционния срок за отделните видове работи, включени в поръчката, ще се определят с подписването на двустранен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.



VII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 11 При пълно изпълнение на възложеното по чл. 1 от договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от цената по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор.

Чл. 12. (1) В случаите на забава на изпълнението на възложеното по чл. 1, съгласно договорените срокове в чл. 2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % на ден върху договорената по чл. 3, ал. 1 цена, но не повече от 30 /тридесет/ % от същата стойност.

(2) При прекратяване на договора, на основание чл. 15, ал. 3, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от цената по чл. 3, ал. 1.

Чл. 13. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила е длъжен в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. Това уведомяване трябва да бъде удостоверено с представянето на сертификат от Българската търговско-промишлена палата. При неуведомяване в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи обезщетение за вреди.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позове на непреодолима сила, ако е следвало да изпълни свое задължение по договора, и е изпаднал в забава.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при полагане на дължимата грижа, то може да бъде преодоляно.

Чл. 14. За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяване предмета на договора, отговорност носи изцяло **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. (1) Договорът се прекратява с изпълнението му.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен и по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява задълженията си по чл. 6 от Договора или когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прекъсне или забави изпълнението на предмета на договора с повече от пет дни.



(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, а страните уреждат отношенията си с допълнително споразумение, и при прилагане на правилата на ЗОП.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) За гарантиране на договорните си задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя преди подписване на договора гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без включен ДДС. Гаранцията за изпълнение обезпечава задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор и служи като обезщетение за вредите, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от частично или изцяло неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или части от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки, както и при прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на договорни задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение се освобождава в 30- дневен срок от приемане на дейностите, предмет на този договор.

(4) Разходите по превода на паричната гаранция или откриването на банковата гаранция са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а разходите по евентуалното им усвояване - за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) В случай, че срокът на валидност на банковата гаранция е по-малък от срока за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен 10 (десет) дни, преди изтичането на срока на валидност на банковата гаранция да удължи нейното действие. В противен случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.



Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 18. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс, от посочените в договора представители на страните.

Чл. 19. (1) Адресите на страните по договора са, както следва:

1. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

2. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** г

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 20. (1) Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали в процеса на изпълнението му, по взаимно съгласие и писмени споразумения, а при непостигане на съгласие – въпросът се отнася за решаване пред компетентния граждански съд.

(2) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор съдържа девет страници и се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

Согласувано

г. г. г. г.
г. г. г. г.
г. г. г. г.
г. г. г. г.

Приложение №1					
към договор №/.....					
ОБЕКТ: Избор на изпълнител за изграждане на пожароизвестителна инсталация в сградата на Национална библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1 съгласно КККР на район Оборище, одобрена със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88					
№	Наименование	Единица мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
1	Доставка на кабел СВТ 3х2,5мм2	м.	16	2.63	42.08
2	Полагане на кабел СВТ 3х2,5мм2	м.	16	0.82	13.12
3	Доставка на PVC кабелен канал 20х40	м.	760	1.81	1 375.60
4	Полагане на на PVC кабелен канал 20х40	м.	760	0.98	744.80
5	Доставка на PVC кабелен канал 20х20	м.	6470	1.31	8 475.70
6	Полагане на на PVC кабелен канал 20х20	м.	6470	0.98	6 340.60
7	Доставка на JY(L)Y 2х1	м.	5590	0.99	5 534.10
8	Изтегляне на кабел в кабелен канал	м.	5590	0.98	5 478.20
9	Пробиване на отвори в плоча/ дебели стени	бр.	34	29.34	997.56
10	Уплътняване със сертифициран материал за уплътняване на кабелни проходки, клас А2	бр.	46	122.00	5 612.00
11	Направа на суха разделка на кабел	ч.ч.	65	0.39	25.35
12	Прозвъняване на кабел	ч.ч.	75	0.98	73.50
13	Маркиране на кабел	бр.	25	0.78	19.50
14	Маркиране на датчик, сирена, модул	бр.	604	1.96	1 183.84
15	Доставка на ръчен датчик, адресируем	бр.	29	59.96	1 738.84
16	Монтаж на ръчен датчик, адресируем	бр.	29	11.73	340.17
17	Доставка на топлинен максимален датчик, адресируем	бр.	39	56.51	2 203.89
18	Монтаж на топлинен максимален датчик, адресируем	бр.	39	11.73	457.47
19	Доставка на оптично-димен датчик, адресируем	бр.	384	43.70	16 780.80
20	Монтаж на оптично-димен датчик, адресируем	бр.	384	11.73	4 504.32
21	Доставка на сирена адресируема	бр.	25	88.71	2 217.75
22	Монтаж на сирена адресируема	бр.	25	11.73	293.25
23	Доставка на релеен модул, адресируем	бр.	6	98.57	591.42
24	Монтаж на релеен модул, адресируем	бр.	6	23.47	140.82
25	Доставка на модул безжичен, за свързване на безжични датчици, адресируем	бр.	11	391.67	4 308.37
26	Монтаж на модул безжичен, за свързване на безжични датчици, адресируем	бр.	11	23.47	258.17
27	Доставка на ръчен датчик безжичен, адресируем	бр.	13	279.13	3 628.69
28	Монтаж на ръчен датчик безжичен, адресируем	бр.	13	23.47	305.11
29	Доставка на оптично-димен датчик безжичен, адресируем, заедно с батерии	бр.	97	288.82	28 015.54
30	Монтаж на оптично-димен датчик безжичен, адресируем, заедно с батерии	бр.	97	23.47	2 276.59
31	Доставка на сирена адресируема безжична-заедно с батерии	бр.	10	471.51	4 715.10
32	Монтаж на сирена адресируема безжична	бр.	10	23.47	234.70
33	Доставка на външна сирена	бр.	2	86.42	172.84
34	Монтаж на външна сирена	бр.	2	23.47	46.94
35	Доставка на комутатор 250VAC	бр.	1	107.94	107.94

36	Монтаж на комутатор 250VAC	бр.	1	23.47	23.47
37	Доставка на пожароизвестителна централа - адресируема, 14 контура, с акумулатори 12V/24Ah - 2 бр.	бр.	1	10 595.01	10 595.01
38	Монтаж на пожароизвестителна централа - адресируема, 14 контура, с акумулатори 12V/24Ah - 2 бр.	бр.	1	782.33	782.33
39	Доставка на изнесен повторителен панел, с акумулатор 12V/7Ah - 1 бр.	бр.	1	1 500.13	1 500.13
40	Монтаж на изнесен повторителен панел, с акумулатор 12V/7Ah - 1 бр.	бр.	1	500.00	500.00
41	Програмиране и наладка на системата	бр.	1	2 000.00	2 000.00
42	Изпитания 72 часа на системата	бр.	1	600.00	600.00
43	Изготвяне на екзекутивна документация	бр.	1	500.00	500.00
44	Демонтаж на съществуващо оборудване (централа, детектори, бутони, сирени, кабели)	бр.	1	2 500.00	2 500.00

Общо Лева без ДДС **128 255.61**

ДДС **25 651.12**

Общо Лева с ДДС **153 906.73**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Handwritten signature of the contractor.

